



## PAFVG1 - PACA Bernex/St-Julien projet de territoire et planification directrice

2008 / 2009 : Accompagnement des Maîtres d'ouvrage pour les Mandats d'études parallèles (1<sup>ère</sup> étape)

2009 / 2010 : Réalisation de la planification directrice intercommunale (Plan de synthèse - 2<sup>ème</sup> étape)

**Lieu** : Axes urbains Genève / Bernex (GE) et St-Julien-en-Genevois (F) / Plaine de l'Aire (CH)

**Maîtres d'ouvrage** : Canton de Genève DGAT (CH) et Communauté de communes du Genevois (F)

**Mandataire** : TOPOS urbanisme - Michèle Tranda-Pittion (1<sup>ère</sup> étape) / avec Dominique Zanghi (2<sup>ème</sup> étape)



Cette prestation d'accompagnement du Maître d'ouvrage est caractéristique du savoir-faire de TOPOS urbanisme centré sur les processus de planification directrice et de production de la ville.

Cet exemple correspond à une vaste échelle intercommunale (8 communes) et à un territoire en forte mutation comprenant renouvellement urbain et extensions sur la zone agricole.

Le 1<sup>er</sup> travail de TOPOS urbanisme a consisté :

- à reprendre et restructurer le cahier des charges des MEP, puis à lancer et suivre l'appel à candidatures
- à organiser le travail avec les différentes administrations (F et CH)
- à concevoir et organiser les tables rondes de concertation avec la population civile (aux différentes phases de la démarche)
- à préparer et présenter (par écrit et par oral) à tous (mandants et population) le résultat des premières réflexions
- à préparer l'exposition des travaux pour le public.

Puis la 2<sup>nd</sup>e partie a consisté (avec D. Zanghi) à élaborer la planification directrice reprenant l'ensemble des décisions successives du collège, tout en conservant la cohérence d'ensemble du projet.

Le niveau de complexité élevé du dossier est dû à la nature transfrontalière du territoire, qui induit la présence de deux cultures et deux systèmes de décisions différents.

Le savoir-faire particulier de TOPOS a consisté à favoriser le dialogue entre les différentes administrations, et au sein du Collège (élus et experts), puis à formuler les questionnements pertinents pour la concertation, et préparer les différents supports écrits et visuels, avant d'en rendre compte dans le rapport final du Collège.

Ensuite TOPOS a élaboré les synthèses des apports pluridisciplinaires, afin de construire un discours cohérent pour ce territoire (supports de présentations et rapport final).

